

**УТВЕРЖДЕНО**  
**Приказом Генерального директора**  
**АО «Сбер Управление Активами»**  
**№ 326-ОД/21/1 от 20 декабря 2021 года**

\_\_\_\_\_ **Зайцев Е.Ю.**

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 33**  
**В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

**Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Коммерческая недвижимость»**  
 (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 25 августа 2004 года под  
 № 0252-74113866)

Старая редакция	Новая редакция
38. Общее количество выданных Управляющей компанией Инвестиционных паев составляет 6738128.4658901 (шесть миллионов семьсот тридцать восемь тысяч сто двадцать восемь целых четыре миллиона шестьсот пятьдесят восемь тысяч девятьсот одна десятиллионных) штук.	38. Общее количество выданных Управляющей компанией Инвестиционных паев составляет 6401222.0425956 (шесть миллионов четыреста одна тысяча двести двадцать две целых четыреста двадцать пять тысяч девятьсот пятьдесят шесть десятиллионных) штук.
45.21 Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 (двадцать) дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщения о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте: <a href="http://www.sberbank-am.ru">www.sberbank-am.ru</a> .	45.21 Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 (двадцать) дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в Банк России. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте: <a href="http://www.sber-am.ru">www.sber-am.ru</a> .
62. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче Дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение Инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: 1) максимальное количество выдаваемых Дополнительных инвестиционных паев; 2) раскрытие информации о принятом решении о выдаче Дополнительных инвестиционных паев осуществляется на сайте Управляющей компании по адресу <a href="http://www.sberbank-am.ru">www.sberbank-am.ru</a> , а также в Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам, в срок, не позднее даты начала срока приема заявок на приобретение Дополнительных	62. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче Дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение Инвестиционных паев. В решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых Дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в срок не позднее трех рабочих дней до даты начала срока приема заявок на приобретение Дополнительных инвестиционных паев в сети Интернет на сайте <a href="https://sber-am.ru/">https://sber-am.ru/</a> .

инвестиционных паев.	
100. Вознаграждение Управляющей компании, указанное в пункте 99.1 Правил, выплачивается не позднее 30 (тридцать) дней со дня окончания квартала.	100. Вознаграждение Управляющей компании, указанное в пункте 99.1 Правил, выплачивается не позднее 30 (тридцать) дней со дня окончания календарного месяца.
109. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте Управляющей компании по адресу <a href="http://www.sberbank-am.ru">www.sberbank-am.ru</a> . В случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, информация, связанная с деятельностью Управляющей компании по управлению Фондом подлежит опубликованию в Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам.	109. Информация, подлежащая раскрытию в соответствии с нормативными актами Банка России, размещается Управляющей компанией на сайте <a href="http://www.sber-am.ru">http://www.sber-am.ru</a> .
По тексту Приложений №№1-6 к правилам доверительного управления изменить адрес Управляющей компании в сети интернет на следующий: <a href="http://www.sber-am.ru">http://www.sber-am.ru</a> .	

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ /Е.Ю. Зайцев/