

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 5
В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Современный 8»

(Правила доверительного управления зарегистрированы Банком России «16» ноября 2023 года № 5790)

Старая редакция	Новая редакция
<p>33. Общее количество выданных Управляющей компанией Инвестиционных паев составляет 30 735 142,219800 (тридцать миллионов семьсот тридцать пять тысяч сто сорок две целых двести девятнадцать тысяч восемьсот миллионных) штук.</p>	<p>33. Общее количество выданных Управляющей компанией Инвестиционных паев составляет 43 263 460,447764 (сорок три миллиона двести шестьдесят три тысячи четыреста шестьдесят целых четыреста сорок семь тысяч семьсот шестьдесят четыре миллионных) штук.</p>
<p>34. Количество Инвестиционных паев, которое Управляющая компания вправе выдавать после завершения (окончания) формирования Фонда дополнительно к количеству выданных Инвестиционных паев, предусмотренных пунктом 33 Правил (далее – «дополнительные Инвестиционные паи»), составляет 4 969 515 757,780200 (четыре миллиарда девятьсот шестьдесят девять миллионов пятьсот пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят семь целых семьсот восемьдесят тысяч двести миллионных) штук.</p>	<p>34. Количество Инвестиционных паев, которое вправе выдавать Управляющая компания после завершения (окончания) формирования Фонда дополнительно к количеству выданных Инвестиционных паев, предусмотренных пунктом 33 настоящих Правил (по тексту – «Дополнительные инвестиционные паи»), составляет 4 956 987 439,552236 (четыре миллиарда девятьсот пятьдесят шесть миллионов девятьсот восемьдесят семь тысяч четыреста тридцать девять целых пятьсот пятьдесят две тысячи двести тридцать шесть миллионных) штук.</p>
<p>48. Порядок и сроки выдачи инвестиционных паев:</p> <p>Выдача Инвестиционных паев осуществляется при условии включения в состав Фонда денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев.</p> <p>Сумма денежных средств, на которую выдается инвестиционный пай при формировании Фонда, составляет 100 (сто) рублей и является единой для всех приобретателей.</p> <p>Сумма денежных средств, на которую выдается инвестиционный пай после завершения (окончания) формирования Фонда, определяется исходя из расчетной стоимости Инвестиционного пая.</p> <p>Выдача Инвестиционных паев осуществляется путем внесения записи по лицевому счету, открытому приобретателю или номинальному держателю в реестре владельцев Инвестиционных паев.</p> <p>Операции по счетам при выдаче инвестиционных паев совершаются на основании соответствующего распоряжения Управляющей компании. Записи по счетам при выдаче инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда, в том числе в ходе его формирования, вносятся Регистратором в день получения им всех документов, являющихся основанием для совершения операций.</p>	<p>48. Порядок и сроки выдачи инвестиционных паев:</p> <p>Выдача Инвестиционных паев осуществляется при условии включения в состав Фонда денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев.</p> <p>Сумма денежных средств, на которую выдается инвестиционный пай при формировании Фонда, составляет 100 (сто) рублей и является единой для всех приобретателей.</p> <p>Сумма денежных средств, на которую выдается инвестиционный пай после завершения (окончания) формирования Фонда, определяется исходя из расчетной стоимости Инвестиционного пая.</p> <p>Выдача Инвестиционных паев осуществляется путем внесения записи по лицевому счету, открытому приобретателю или номинальному держателю в реестре владельцев Инвестиционных паев.</p> <p>Операции по счетам при выдаче инвестиционных паев совершаются на основании заявок на приобретение инвестиционных паев. Записи по счетам при выдаче инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда, в том числе в ходе его формирования, вносятся Регистратором в день получения им всех документов, являющихся основанием для совершения операций.</p> <p>Количество Инвестиционных паев, выдаваемых Управляющей компанией при формировании Фонда,</p>

<p>Количество Инвестиционных паев, выдаваемых Управляющей компанией при формировании Фонда, определяется путем деления суммы денежных средств, включенных в состав Фонда, на сумму денежных средств, на которую в соответствии с Правилами выдается Инвестиционный пай.</p>	<p>определяется путем деления суммы денежных средств, включенных в состав Фонда, на сумму денежных средств, на которую в соответствии с Правилами выдается Инвестиционный пай.</p>
<p>Количество Инвестиционных паев, выдаваемых Управляющей компанией после завершения (окончания) формирования Фонда, определяется путем деления суммы денежных средств, включенных в состав Фонда, на расчетную стоимость Инвестиционного пая, определенную на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение Инвестиционных паев.</p>	<p>Количество Инвестиционных паев, выдаваемых Управляющей компанией после завершения (окончания) формирования Фонда, определяется путем деления суммы денежных средств, включенных в состав Фонда, на расчетную стоимость Инвестиционного пая, определенную на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение Инвестиционных паев.</p>
<p>Выдача Инвестиционных паев осуществляется в один день не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем включения денежных средств, переданных в оплату Инвестиционных паев, в состав Фонда.</p>	<p>Выдача Инвестиционных паев осуществляется в один день не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем включения денежных средств, переданных в оплату Инвестиционных паев, в состав Фонда.</p>

ВРИО генерального директора
ООО «СФН»

/Д.А. Маматов/